

a)

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání veřejné dobrovolné dražby cenných papírů

(§ 20 zákona č. 26/2000 Sb.)

c)

Den konání: 20. května 2010

Místo konání: Masarykovo nábřeží 250, Praha 1 (budova Mánes, salonek restaurace v přízemí).

Zahájení dražby bude provedeno vyvoláním licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby) v 11:45 hodin. Zápis účastníků dražby začíná v 11:15 hodin.

b)

Dražebník cenných papírů: CAPITAL PARTNERS a.s., se sídlem Dušní 22, Praha 1, 110 05, IČ 60281308, obchodník s cennými papíry, který je oprávněn organizovat veřejné dražby cenných papírů. Dražební řád byl schválen rozhodnutím Komise č.j. 43/N/33/2001 ze dne 28. 3. 2001 a je ve znění změn schválených rozhodnutím Komise č.j. 43/N/182/2004/2 ze dne 20.1.2005 a rozhodnutím České národní banky č.j. 542/N/141/2006/1/2006/9445/540 ze dne 20. 10. 2006 a je k dispozici v sídle společnosti a na stránce dražebníka www.capart.cz.

Navrhovatel: Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, sídlem: Karlovarská 7, Jeneč, okres: Praha-západ. Rozhodnutím Min. zemědělství čj. 41035/2008-10000 ze dne 19.11.2008 byl ke dni 1. 1. 2009 zrušen Státní statek Jeneč, státní podnik s likvidací a jmenován likvidátor - Ing. Zdeněk Růžek, r.č.: 6102010827, bytem: Akátová 2694, Louny.

d)

Předmětem dražby jsou tyto cenné papíry:

Emitent	Agrostav Mělník, a.s.
Sídlo	Nůšařská 2908; Mělník; 276 01
IČ	463 56 363
Počet kusů	111
Druh	kmenová akcie
Podoba	listinná
Forma	na jméno
Číslo akcie	2547 - 2549; 3092 - 3129; 3137 - 3142; 3151 - 3163; 3165 - 3180; 3182; 3261 - 3266; 3272 - 3286; 3297 - 3309
Datum emise	7.6.1993
Jmenovitá hodnota	10.000,- Kč
ISIN/SIN	není přidělen

kótované/nekótované	nekótované
Odhadnutá cena jedné akcie	970 Kč
Odhadnutá cena všech akcií	107.716 Kč
Zástava (zástavní smlouva č.)	akcie není zastavena

Stanovení ceny předmětu dražby provedli soudní znalci RNDr. Josef Knápek, Ing. Michal Konderla a cenu předmětu dražby stanovili ve výši 107.716,- Kč znaleckým posudkem, číslo 100305 ze dne 28. února 2010.

e)

Nejnižší podání činí 107.716,- Kč, slovy: sto sedm tisíc sedm set šestnáct korun českých; minimální příhoz činí 5.000,- Kč, slovy pět tisíc korun českých.

f)

Dražební jistota byla stanovena na částku 32.000,- Kč. Dražební jistota musí být uhrazena na účet dražebníka č. 123 510 836/0300, specifický symbol 46356363, variabilní symbol „identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby“, vedený u ČSOB, buďto v hotovosti nebo bankovním převodem.

Dražební jistota nepřesahuje částku odpovídající 15.000 EUR, proto je možné složit dražební jistotu do rukou dražebníka. Dražební jistotu je možné uhradit v sídle dražebníka v pracovních dnech mezi 9:00 hodin a 15:00 hodin. Přípustné je rovněž složení dražební jistoty v místě dražby v dostatečném předstihu (30 minut) před zahájením dražby tak, aby bylo možné dražební jistotu přepočítat a ověřit pravost bankovek.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této vyhlášky a končí zahájením dražby.

Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vydána bankou mající povolení ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce. Bankovní záruka musí být neodvolatelná a platná alespoň do 30.9.2010.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, pokladní složenka, záruční listina osvědčující bankovní záruku apod.). Poté se zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu přiděleno číslo.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota složená v penězích bankovním převodem ve prospěch účtu, který písemně sdělí dražebníkově, a to do dvou pracovních dnů ode dne konání dražby.

Účastníci dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vyzvednou dražební jistotu složenou ve formě bankovní záruky osobně po skončení dražby.

g)

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do tří měsíců od skončení dražby na účet č. 123 510 836/0300, specifický symbol 46356363, variabilní symbol „identifikační číslo či rodné číslo účastníka dražby“, vedený u ČSOB, buďto v hotovosti nebo bankovním převodem. Cenu dosaženou

vydražením nelze uhradit započtením, platební kartou nebo šekem. Platba směnkou je nepřípustná.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započtením dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátí záruční listiny vydražiteli.

j)

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví vydražených cenných papírů k okamžiku udělení příklepu.

Přechod cenných papírů vyznačí na listinných cenných papírech dražebník do dvou dnů po připsání částky dosažené vydražením na účet dražebníka.

Listinné cenné papíry je vydražitel povinen převzít v sídle dražebníka do 15 dnů od úhrady ceny dosažené vydražením.

Bude-li vydražitel v prodlení s převzetím listinných cenných papírů, je dražebník oprávněn účtovat poplatky za úschovu.

Vydražiteli není účtována k vydražené ceně žádná přírážka ani provize, ledaže je v prodlení s převzetím listinných cenných papírů.

V Praze dne 14.4.2010

Tomáš Vavřinec
místopředseda představenstva
CAPITAL PARTNERS a.s.